



Kokemäen mökkiläisparlamentin yleinen kesäkokous 2024

Aika lauantai 25.5.2024 klo 15

Paikka Kokemäen Seuratalo, Seuratalonrinne 7

Läsnä osallistujat erillisellä listalla

Pöytäkirja

1. Kokouksen avaus

Mökkiläisparlamentin puheenjohtaja Tuomo Suominen avasi kokouksen klo 15. Kokouksesta on ilmoitettu Sydän-Satakunta-lehdessä, kaupungin kotisivuilla, facebookissa ja instagramissa.

2. Kokouksen puheenjohtajan ja sihteerin valinta

Puheenjohtajaksi valittiin Tuomo Suominen ja sihteeriksi Leena Kopio.

3. Ajankohtaiskatsaukset

Kokemäen kaupungin tervehdys

- kaupunginjohtaja Teemu Nieminen

Kaupungin strategiassa on neljä painopistealuetta: positiivinen kuntakuva, elinkeinorakenteen monipuolistaminen, kuntalaisten hyvinvointi ja vihreä siirtymä.

Elinvoiman lisäämiseen vaikuttavat mm. maankäyttö, asuntopolitiikka ja joukkoliikenne. Kaupungin kotisivuilla ja kirjastossa voi vastata kyselyyn koskien tulevaisuuden asuntorakentamista. Keskustaan on vireillä pienkerrostalohanke, talossa tulisi olemaan 5 kerrosta, 20 asuntoa.

Kaavoitus: yleiskaavatyö on menossa ja rautatieasemakaava tekeillä. Henkilöjunaliikenne Raumalle on edelleen valmistelussa.

Kaupungin verkkosivu-uudistus on alkamassa, sivut päivitetään ensi vuoden alussa.

Kokemäki-päivä on järjestetty toista kertaa tänä vuonna. Viime vuonna tapahtuma valittiin vuoden satakuntalaiseksi teoksi.

Talojen tarinat -tapahtuma sai kulttuuriympäristöteko-palkinto viime vuonna, tarinat jatkuvat tiistai-iltaisina tänä kesänä.

Hyvinvointialueen suunnitelmat ovat vielä kesken.

TE-uudistus: työvoimahallinnon palvelut siirtyvät kuntien hoidettavaksi ensi vuoden alusta. Pori toimii isäntäkuntana.

Varautuminen: suunnitelmia päivitetään.

Kokemäki Invest in –hanke: pyritään saamaan myös kansainvälisiä yrityksiä ja teollisia toimijoita Kokemäelle (30 ha alue varattu).

Kuntatalouden haasteet: tammikuussa saatu verotilitys vielä vanhalla prosentilla. Tämän vuoden talousarvio on alijäämäinen, alijäämä tulee kasvamaan tulevina vuosina.

Henkilöstökysely: kaupungin henkilöstötyytyväisyyden arvosana on 3,33 (asteikko 1-4).

Kesätorin kehittäminen: kesätori on perjantaisin liikekeskuksessa klo 15-17.

Kuntabarometrin tulokset (yrittäjäkysely): Satakunta II, Etelä-Pohjanmaa I, ero 0,02 %. Kunnista Merikarvia oli paras, Kokemäki toinen.

Kysymys: Koivuranta oli myynnissä, miksei Kokemäki ostanut sitä?
Vastaus: Kaupunki ei pysty ylläpitämään, jopa Salonpään kiinteistön hoitaminen hankalaa. Kaupungilla paljon muitakin kiinteistöjä. Taloudessa tiukkaa, keskityttävä lakisääteisiin tehtäviin. Koulujen ylläpito myös kallista. Harjavaltaakin luopui Koivurannasta taloudellisista syistä.

Kysymys: Miksi kesäasunnon vaihtaminen vakituiseksi asunnoksi on hankalaa?

Vastaus: Vakituksissa asunnoissa rakennusmääräykset ovat tiukentuneet, mökki on ehkä tehtävä kokonaan uudestaan, koska ei

täytä vaatimuksia. Myös kaava alueelta voi puuttua. Koulukuljetukset haja-asutusalueelta ovat yksi ongelma.

Mökkiveroa eli kiinteistöveroa vapaa-ajan asunnoista pidettiin liian korkeana. Mikäli sitä alennettaisiin, jouduttaisiin hakemaan muita tulonlähteitä.

Kaupungin edustajille mökkiläiset voivat esittää toiveitaan ja ideoitaan.

Liitteenä on kaupunginjohtajan esitys.

Takajärven tuulivoimalahanke

- hankepääällikkö Eevis Metsola ja maankäytön asiantuntija Pertti Kälkjä/Myrsky Energia

Yritys on erikoistunut kotimaiseen uusiutuvaan energiaan, joista tuulivoima on tärkein mutta myös aurinkovoima.

YVA-ohjelma (ympäristövaikutusten arviointi) on 3.6. asti lausuttavissa ja OAS (osallistumis- ja arviointisuunnitelma) 23.6. asti nähtävillä. YVA-ohjelma on ympäristö.fi-sivulla. OAS löytyy kaupungin kotisivulta.

Sähköntuotanto: keskiarvo, 1 voimala tuottaa 1200 sähkölämmitteiselle 100 neliön talolle vuoden sähkön. Yhden myllyn teho on 8-10 MW. Siipiteknologia on kehittynyt, mikä pienentää syntyvää ääntä.

Toivottiin mallinnusta, miten myllyn ääni kuuluu järvellä. Vaikutuksia vasta selvitetään. Melumallinnus on tehty meluisimmalla olemassa olevalla myllyllä.

Vastauksia kysymyksiin:

Metsää hakataan 1-1,5 ha/voimala, maa-alueen osuus on 1-2 %.

Lapojen pyörimisestä syntyvä välke saa näkyä vain 8 tuntia vuodessa.

Tuulivoima-alueella myllyt kytketään toisiinsa maakaapeleilla.

Lentovaroitusvalo on kiinteä punainen.

Havainnekuvia toivotaan joen varrelta, pyynnön voi jättää myös Myrsky Oy:n verkkosivujen kautta.

Voimalaitoksen omistaja on vastuussa purkamisesta, jonka purkuvakuus kattaa. Voimalan arvo on 250 000 euroa, purkukustannus n. 100 000 euroa. Betonijalusta jyrsitään ja maisemoidaan. Betonijalustaan tehdään valmiiksi purkuputket, joiden avulla purkaminen on helpointa tehdä räjäyttämällä. Jalusta jyrsitään ja maisemoidaan. Lapojen komposiitti voidaan kierrättää.

Hankeyhtiö vahvistaa tien tarvittaessa ja auraa talvella. Rakentamisajan liikenne on puiston sisäistä. Sähkökeskus on ainoa aidattava alue.

Mikromuovia voi irrota jonkin verran. Lapoja huolletaan. Kuumissa maissa, joissa hiekkaa lentää, siivet kuluvat enemmän.

Liitteenä Myrsky Energia Oy:n esitys.

4. Muut esille tulevat asiat

Toiveena oli jälleen mökkiveron alentaminen.

Jätehuoltoasemaa toivotaan sekä lajittelupisteitä myös haja-asutusalueelle. Keräämö ei järjestä niitä muualle kuin taajama-alueelle.

Ekomaksun toivottiin määräytyvän henkilömäärän mukaan, ei kiinteästi.

5. Seuraava kokous

Seuraava yleiskokous pidetään kesällä 2025, ajankohta tarkentuu myöhemmin.

6. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17.07.

Vakuudeksi

Tuomo Suominen
puheenjohtaja

Leena Kopio
sihteeri