

MUISTIO

KOKEMÄEN KAUPUNKI
RAUTATIEASEMAKAAVA

Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu, osa 1

Aika 27.3.2023, klo 13.00–14.05**Paikka** Teams-palaveri**Läsnä**

Susanna Roslöf	Satakuntaliitto
Daniel Nagy	Satakuntaliitto
Esa Perttula	Satakuntaliitto
Kari Ylikoski	Kokemäen kaupunki (pj.)
Markus Virtanen	Kokemäen kaupunki
Anne Peltonen	Kokemäen kaupunki
Lauri Heiskanen	Kokemäen kaupunki
Teemu Nieminen	Kokemäen kaupunki
Simo Peltonen	Kokemäen kaupunki
Pasi Lappalainen	Nosto Consulting Oy, kaavan laatija (siht.)

1. Neuvottelun avaus ja järjestäytyminen

- Osallistujat esittäytyivät.
- Todettiin, että aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu järjestetään aikataulusyistä kahdessa osassa siten, että 1. kokouksessa (27.3.) viranomaisista paikalla on Satakuntaliitto ja 2. kokouksessa (29.3.) muut. Näistä laaditaan yhteinen muistio, joka sisältää molemmat neuvottelut.
- Päätettiin, että Kari Ylikoski toimii puheenjohtajana ja Pasi Lappalainen laatii muistion neuvottelusta.

2. Kaavan tavoitteiden yleisesittely ja keskustelua

- Kari Ylikoski ja Pasi Lappalainen esittelivät kaavahanketta yleisesti osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) pohjalta.
- Todettiin, että Väylävirasto tulee pyytämään lähiviikkoina Kokemäen kaupungin lausunnon suunnittelualueella olevan Köyliöntien tasoristeyksen parantamisesta. Vaihtoehdot ovat nykyisen tasoristeyksen parantaminen nykyaikaiset vaatimukset täyttäväksi tai tasoristeyksen korvaaminen ratapihan alittavalla sillalla. Kaupungin

lausunto ja Väylävirasto lopullinen päätös asiassa tulevat vaikuttamaan laadittavan asemakaavan sisältöön.

- Päätettiin, että lisätään laadittavana olevat ratasuunnitelmat osaksi OAS:n taustamateriaalia.
- Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) on ilmoittanut, että se ei tule osallistumaan tässä vaiheessa viranomaisneuvotteluun, mutta antaa lausunnon kaavaluonnoksesta ja tarvittaessa myös kaavaehdotuksesta. Pidettiin todennäköisenä, että suunnittelualueen läheisyydessä olevat kaksi Seveso-laitosta eivät tule vaikuttamaan kaavan tavoitteisiin.
- Satakuntaliitolla ei ollut huomautettavaa OAS:n maakuntakaavaa koskevaan osuuteen.
- Sovittiin, että OAS:ssa 2.4 Arvioitavat vaikutukset kohta "Kulttuurivaikutukset" muutetaan muotoon "Vaikutukset maisemaan ja kulttuuriperintöön".
- Satakuntaliitto toi esille, että suunnittelualueen rajoittuminen toistaiseksi toteutumattomaan T/kem-alueeseen pitää tuoda esille kaavaselostuksessa.

3. Neuvottelun päättäminen

Neuvottelu päätettiin klo 14.05.

Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu, osa 2

Aika 29.3.2023, klo 13.00–13.45

Paikka Teams-palaveri

Läsnä

Olli Joukio	Satakunnan museo
Katariina Alaspää	Varsinais-Suomen ELY-keskus
Annakaarina Lamminpää	Varsinais-Suomen ELY-keskus
Ville Vuokko	Väylävirasto
Lauri Huttunen	Väylävirasto
Tuomas Klimoff	Satakunnan pelastuslaitos
Kari Ylikoski	Kokemäen kaupunki (pj.)
Markus Virtanen	Kokemäen kaupunki
Anne Peltonen	Kokemäen kaupunki
Lauri Heiskanen	Kokemäen kaupunki
Simo Peltonen	Kokemäen kaupunki
Pasi Lappalainen	Nosto Consulting Oy, kaavan laatija (siht.)

4. Neuvottelun avaus ja järjestäytyminen

- Osallistujat esittäytyivät.

- Todettiin, että aloitusvaiheen viranomaisneuvottelun 1. kokous on järjestetty 27.3.2023 (paikalla on Satakuntaliitto) ja että tässä 2. kokouksessa paikalla ovat muut viranomaiset.
- Päätettiin, että Kari Ylikoski toimii puheenjohtajana ja Pasi Lappalainen laatii muistion neuvottelusta.

5. Kaavan tavoitteiden yleisesittely ja keskustelua

- Kari Ylikoski ja Pasi Lappalainen esittelivät kaavahanketta yleisesti osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) pohjalta.
- Keskusteltiin, kuuluuko Kokemäen asema valtakunnallisia rautatieasema-alueita koskevan menettelytapasopimuksen (Rautatie-sopimuksen) piiriin. Olli Joukio lupasi selvittää asiaa.
- ELY-keskuksen puolelta korostettiin alueellisen liikenteellisen selvityksen tarvetta.
- Keskusteltiin, mikä tulee olemaan Köyliöntien ja Satakunnantien hallinnollinen luokka (katu / maantie) jatkossa.
- Todettiin, että ELY-keskuksen luonnonsuojeluyksiköstä ei ollut edustusta neuvottelussa, joten yksikön mahdollisia näkemyksiä ei voitu käsitellä.
- Satakunnan museon puolelta korostettiin, että kaavamuutoksessa tulee tutkia alueen muutoskestävyyttä.
- Pelastuslaitoksen toimialan kannalta kaavamuutoksella ei arvioitu olevan vaikutuksia.
- Väylävirasto toi esille alueella olevan puutavan lastausalueen, joka tulee jatkossa olemaan alueella. Laadittavassa meluselvityksessä tulee huomioida myös kuormausalueesta aiheutuva mahdollinen melu.
- Mahdollisen lisäraiteen tarve tulee huomioida asemakaavamuutoksessa.

6. Neuvottelun päättäminen

Neuvottelu päätettiin klo 13.45.

Pasi Lappalainen